

**LIETUVOS SAVIVALDYBIŲ ASOCIACIJA**

Kodas 124111348, Gynėjų g. 16, LT-01109 Vilnius, tel. (8 5) 261 6063,  
el. p. bendras@lsa.lt, atsisk. sąsk. LT287044060001377867 AB SEB bankas, banko kodas 70440

---

Vidaus reikalų ministerijai

2024-02-

Nr. (4)-SD-

į 2024-02-02

Nr. 1D-552

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1996 M. BIRŽELIO 3 D. NUTARIMO NR. 651 „DĖL ADMINISTRACINIŲ VIENETŲ IR GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ IR PAVADINIMŲ TVARKYMO“ PAKEITIMO PROJEKTO DERINIMO**

Lietuvos savivaldybių asociacija (LSA) susipažino su Vidaus reikalų ministerijos pateiktu derinimui Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimo Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ projektu (Projektas). Projekte numatyta, kad miestų ir miestelių teritorijų ribų plėtra vykdoma pagal patvirtintus savivaldybės lygmens bendrojo plano arba vietovės lygmens bendrojo plano sprendinius. Informuojame, kad LSA nepitaria Projektui ir žemiau teikia šias pastabas:

1. Atkreipiame dėmesį, kad patvirtinus Projektą, jei bus planuojama keisti miestų ir miestelių teritorijų ribas, savivaldybėms atsiras papildoma prievolė keisti/koreguoti savivaldybės ar vietovės lygmens bendruosius planus. Pažymime, kad tai sudarys savivaldybėms papildomas išlaidas ir ženkliai pailgins miestų ir miestelių ribų keitimo procesą.

2. Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklės (Taisyklės) reglamentuoja administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymą (steigimą, naikinimą, teritorijų ribų nustatymą, keitimą ir pan.). Pažymime, kad nei Taisyklėse, nei Projekte nėra pateiktas naujai atsiradusios **miestų ir miestelių teritorijų ribų plėtros** sąvokos išaiškinimas.

3. Savivaldybėms kyla klausimai, kodėl nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, bendrasis planas tampa aukštesniu teisiniu dokumentu. Pažymėtina, kad vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymu, bendrasis planas tai kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, kuriame pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatoma planuojamos teritorijos erdvinė struktūra ir teritorijos naudojimo privalomosios nuostatos.

Atkreipiame dėmesį, kad bendrojo plano pakeitimo procesas užtrunka iki 2 metų ar ilgiau. Atsižvelgiant į tai, siūlytume įvertinti bendrojo plano pakeitimo procesą laiko sąnaudų ir administracinės naštos atžvilgiu, ypač kai norima tik koreguoti miestų ir miestelių teritorijų ribas.

4. Projektas kelia neaiškumų tais atvejais, jei miesto ar miestelio teritorijos keičiamos ribos kirs gretimų savivaldybių esamas ribas. Rengti lygiagrečiai dviejų savivaldybių bendruosius planus yra ypač sudėtinga. Atkreiptinas dėmesys, kad savivaldybės bendrojo plano rengimas apsiriboja tik jos esamomis savivaldybės teritorijos ribomis.

5. Pridedame Ignalinos rajono savivaldybės administracijos raštą, kuriuo siūloma Projektą papildyti nauju punktu, kuris suteiktų galimybę patvirtintų gyvenamųjų vietovių ribas tikslinti rengiant žemės valdos projektus tais atvejais, kai yra tikslinama pagal natūralias ribas, gamtinės vietovės ypatumus ar kai yra rengiami žemės sklypų tarpusavio ribos pakeitimai (sklypams, turintiems bendrą ribą).

PRIDEDAMA. Ignalinos rajono savivaldybės administracijos 2024 m. vasario 9 d. raštas Nr. R2-296 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimo Nr. 651“, 1 lapas.

Direktorė

Roma Žakaitienė



## IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Laisvės a. 70, LT-30122 Ignalina, tel. (8 386) 52 233,  
el. paštas [info@ignalina.lt](mailto:info@ignalina.lt), puslapis internete [www.ignalina.lt](http://www.ignalina.lt),  
a. s. Nr. LT067182200001130990, AB Šiaulių bankas, kodas 71822.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288768350

Lietuvos savivaldybių asociacijai  
El. p. linda.kreimeryte@lsa.lt

2024-

Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1996 M. BIRŽELIO 3 D. NUTARIMO NR. 651 „DĖL ADMINISTRACINIŲ VIENETŲ IR GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ IR PAVADINIMŲ TVARKYMO“ PAKEITIMO PROJEKTO DERINIMO**

Ignalinos rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija) teikia siūlymą papildyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimo Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektą (toliau – Nutarimo projektas) punktu, kuriame būtų numatyta, kad patvirtintų gyvenamųjų vietovių ribos galėtų būti tikslinamos rengiant žemės valdos projektus, kai yra tikslinama pagal natūralias ribas, gamtinės vietovės ypatumus ar kai yra rengiami žemės sklypų tarpusavio ribos pakeitimai (sklypams, turintiems bendrą ribą). Tokiu atveju žemės sklypas, kurį dalija gyvenamosios vietovės riba, būtų priskiriamas tai gyvenamajai vietai, į kurios dalį patenka didesnė sklypo dalis, o gyvenamosios vietovės riba būtų tikslinama pagal nustatomą sklypo ribą.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. gegužės 11 d. nutarimu Nr. 484 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“ patvirtinus Ignalinos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas, Administracija gauna piliečių, matininkų, projektuotojų skundų ir pati susiduria, kai VI Registrų centras neregistruoja parengtų žemės sklypų kadastrinių matavimų bylų, motyvuodamas tuo, kad sklypai kerta patvirtintas gyvenamųjų vietovių ribas. Teisės aktai nedraudžia rengti žemės valdos projektų, kurių tikslas yra sklypų tarpusavio ribos keitimas (dalis jų buvo pradėta rengti, išduotos sąlygos, pradėtas projektavimas dar iki patvirtintų gyvenamųjų vietovių ribų), tačiau parengti projektai lieka neįgyvendinti. Todėl nėra galimybės baigti kadastrinių matavimų teisinės registracijos. Šiuo metu dar yra likusių nesutvarkytų asmeninio ūkio žemių, kurios yra registruotos Nekilnojamo turto registre, tačiau neįklotos Nekilnojamo turto kadastrė. Kai atliekami šių sklypų kadastriniai matavimai, dažnai kertamos nustatytų gyvenamųjų vietovių ribos ir sklypų teisinė registracija sustabdoma.

Dėl susiklosčiusios situacijos piliečiai, matininkai, projektuotojai ir Administracija patiria didelių finansinių nuostolių, todėl prašome Nutarimo projekte numatyti atvejus, kada galima koreguoti patvirtintas gyvenamųjų vietovių ribas, neinicijuojant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto (kai tai susiję su vienu ar dviem žemės sklypais), o rengiant žemės valdos projektus arba atliekant žemės sklypų kadastrinius matavimus.

Administracijos direktorius

Vidas Kreivėnas

Vaida Artemjeva, tel. (8 386) 51 819, el. p. [vaida.artemjeva@ignalina.lt](mailto:vaida.artemjeva@ignalina.lt)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos savivaldybių asociacija 124111348, Gynėjų g. 16, LT-01109 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VRM adm vnt 2024-02-12
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-12 Nr. (20)-SD-109
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-02-12 Nr. 1G-2033
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ROMA ŽAKAITIENĖ, Direktorė
Sertifikatas išduotas	ROMA ŽAKAITIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-12 15:25:06 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-12 15:58:00 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-19 08:20:43 – 2024-10-18 08:20:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.2.0.v20200911-9994)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-19 12:59:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-02-19 12:59:42 DBSIS